



HARKU VALLAVALITSUS

PLANEERIMIS- JA EHITUSOSAKOND

Vastavalt nimekirjale

kuupäev digiallkirjas nr 12-1/429-3

Laabi külas Harku tee 65 ja Õispuu tee 4 maaüksuste ning lähiala detailplaneeringu lõpetamise teade

Harku Vallavolikogu 29.05.2025 otsusega nr 38 lõpetati Laabi külas Harku tee 65 (katastritunnus 19801:002:0391) ja Õispuu tee 4 (katastritunnus 19801:001:2491) maaüksustel detailplaneeringu koostamine ning tunnistati kehtetuks Harku Vallavolikogu 31. märts 2022 otsus nr 37 „Laabi külas Harku tee 65 ja Õispuu tee 4 maaüksuste ning lähiala detailplaneeringu algatamine“.

Detailplaneeringu koostamise eesmärgiks oli varasemalt kehtestatud Laabi külas Juhani 5 ja Õispuu maaüksuste ning lähiala detailplaneeringu ümberplaneerimine Harku tee 65 ja Õispuu tee 4 maaüksuste osas sooviga maaüksused liita üheks 25% ärimaa ja 75% tootmismaa krundiks ning täpsustada ehitusõigust. Ehitusõiguse täpsustamise vajadus tulenes maaüksuste omaniku soovist suurendada varasemalt kehtestatud detailplaneeringuga maaüksusele määratud ehitisealust pinda. Lisaks kavandati Harku tee 65 maaüksusest u 1010 m² suurune transpordimaa krunt 11191 Harku-Rannamõisa tee äärde perspektiivse kergliiklustee tarvis. Maaüksuste omanik esitas 21.04.2025 vallavalitsusele avalduse detailplaneeringu menetluse lõpetamiseks.

Otsusega on võimalik tutvuda Harku vallavalitsuse dokumendiregistris.

Lugupidamisega

(allkirjastatud digitaalselt)

Kristiina Ott-Rätsepp
planeerimis- ja ehitusosakonna
juhataja

Kaisa Pagil, assistent, kaisa.pagil@harku.ee, 5553 9321